

UAB „VANAGAS ASSET MANAGEMENT“

Finansinės ataskaitos
už metus, pasibaigusius 2024 m. gruodžio 31 d.

TURINYS

PUSLAPIS

FINANSINĖS ATASKAITOS:	3-4
SUTRUMPINTAS BALANSAS	3
PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA	4
AIŠKINAMASIS RAŠTAS	5-15

UAB „VANAGAS ASSET MANAGEMENT“
Įm.k. 305025569, adresas Lvivo g. 25-701, Vilnius, Lietuva
(visos sumos eurai, jei nurodyta kitaip)

SUTRUMPINTAS BALANSAS

TURTAS	Pastabos	2024 m.	2023 m.
A. Ilgalaikis turtas		1 751 500	11 766 000
1. Nematerialusis turtas		-	-
2. Materialusis turtas		-	-
3. Finansinis turtas	3	1 751 500	11 766 000
4. Kitas ilgalaikis turtas		-	-
B. Trumpalaikis turtas		11 956 002	13 316 712
1. Atsargos		-	-
2. Per vienerius metus gautinos sumos	4	10 495 968	13 315 563
3. Trumpalaikės investicijos		-	-
4. Pinigai ir pinigų ekvivalentai	5	1 460 034	1 149
C. Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos		-	-
TURTO IŠ VISO		13 707 502	25 082 712
NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D. Nuosavas kapitalas		8 778 703	20 287 765
1. Kapitalas	6	11 758 500	11 758 500
2. Akcijų priedai		-	-
3. Perkainojimo rezervas		-	-
4. Rezervai	6	1 317 803	1 317 803
5. Nepaskirstytas pelnas (nuostoliai)		(4 297 600)	7 211 462
E. Dotacijos, subsidijos		-	-
F. Atidėjiniai		-	-
G. Mokėtinios sumos ir įsipareigojimai		4 928 799	4 794 947
1. Po vieno metų mokėtinios sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai		-	-
2. Per vienerius metus mokėtinios sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai	7	4 928 799	4 794 947
H. Sukauptos sąnaudos ir ateinančių laikotarpių pajamos		-	-
NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		13 707 502	25 082 712

Toliau pateikiamas aiškinamasis raštas yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

<u>Direktorius</u> (įmonės vadovo pareigų pavadinimas)	<u>Mindaugas Vanagas</u> Vardas, pavardė	<u>Parašas</u>	<u>2025 03 27</u> Data
<u>Igaliota tvarkyti apskaitą</u> (vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)	<u>Agnė Kindurienė</u> Vardas, pavardė	<u>Parašas</u>	<u>2025 03 27</u> Data

UAB „VANAGAS ASSET MANAGEMENT“Įm.k. 305025569, adresas Lvivo g. 25-701, Vilnius, Lietuva
(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)**PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA**

	Pastabos	2024 m.	2023 m.
1. Pardavimo pajamos		-	-
2. Pardavimo savikaina		-	-
3. Biologinio turto tikrosios vertės pokytis		-	-
4. BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		-	-
5. Pardavimo sąnaudos		-	-
6. Bendrosios ir administracinės sąnaudos	8	(24 310)	(4 863)
7. Kitos veiklos rezultatai		-	-
8. Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos	9	-	2 800 000
9. Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos		-	-
10. Kitos palūkanų ir panašios pajamos	10	413 130	366 185
11. Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas	11	(11 751 000)	-
12. Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	12	(131 076)	(143 025)
13. PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		(11 493 256)	3 018 297
14. Pelno mokestis		(38 744)	(32 769)
15. GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(11 532 000)	2 985 528

Toliau pateikiamas aiškinamasis raštas yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

<u>Direktorius</u> (įmonės vadovo pareigų pavadinimas)	<u>Mindaugas Vanagas</u> Vardas, pavardė	<u>Parašas</u>	<u>2025 03 27</u> Data
<u>Igaliota tvarkyti apskaitą</u> (vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)	<u>Agnė Kindurienė</u> Vardas, pavardė	<u>Parašas</u>	<u>2025 03 27</u> Data

UAB „VANAGAS ASSET MANAGEMENT“

Įm.k. 305025569, adresas Lvivo g. 25-701, Vilnius, Lietuva
(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

1. Bendroji informacija

UAB „VANAGAS ASSET MANAGEMENT“ (toliau – Įmonė) yra Lietuvos Respublikoje registruota uždaroji akcinė bendrovė. Jos buveinės adresas yra: Lvivo g. 25-701, Vilnius, Lietuva;

Įmonė buvo įregistruota 2019 m. vasario 14 d. VĮ Registrų centro Vilniaus filiale.

Įmonės vienintelis akcininkas 2024 m. gruodžio 31 d., turintis 100% Įmonei priklausančių akcijų buvo UAB „Vanagas group“;

Visos akcijos kurių kiekvienos nominali vertė 25 eurai yra paprastosios ir 2024 m. gruodžio 31 buvo pilnai apmokėtos;

Įmonė 2024 m. gruodžio 31. filialų neturėjo.

Įmonė 2024 m. gruodžio 31. dirbo 2 darbuotojai;

Įmonė vadovybė patvirtino šias finansines ataskaitas 2025 m. kovo 27 d. Įmonės akcininkas turi įstatyminę teisę patvirtinti šias finansines ataskaitas arba nepatvirtinti jų ir reikalauti vadovybės paruošti naujas finansines ataskaitas.

2. Apskaitos politika

Finansinių ataskaitų parengimo pagrindas

Finansinės ataskaitos parengtos pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir finansinę atskaitomybę, ir Verslo apskaitos standartus (VAS).

Bendrovė apskaitą tvarko ir šiose finansinėse ataskaitose visos sumos yra apskaitytos ir pateiktos Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta, euras (Eur).

Žemiau pateikta apskaitos politikos santrauka.

Apskaitos politikos pakeitimai

Ataskaitiniu laikotarpiu, Įmonė nepakeitė savo apskaitos politikos.

Esminių klaidų taisymas ir duomenų pergrupavimas

Ataskaitiniu laikotarpiu, Įmonė neatliko esminių klaidų ir duomenų pergrupavimo koregavimų.

Investicijos į patrunuojamąsias ir asocijuotąsias įmones

Investicijos į patrunuojamąsias įmones balanse apskaitomos įsigijimo savikainos metodu. Iš patrunuojamųjų įmonių Investicijos į patrunuojamąsias įmones balanse apskaitomos įsigijimo savikainos metodu. Iš patrunuojamųjų įmonių gaunami dividendai pripažįstami pajamomis tik tokiu dydžiu, kiek jie išmokami iš po įsigijimo uždirbto patrunuojamosios įmonės pelno. Tokį pelną viršijanti dividendų dalis laikoma investicijos padengimu ir pripažįstama kaip investicijos savikainos mažinimas.

Asocijuotoji įmonė – įmonė, kuriai reikšmingą poveikį gali daryti kita įmonė ir kuri nėra tos kitos įmonės patrunuojamoji įmonė ar pagal jungtinės veiklos (partnerystės) sutartį su ta įmone veikianti įmonė.

Įmonė konsoliduotosiose finansinėse ataskaitose investicijas į asocijuotąsias įmones apskaito taikydama nuosavybės metodą, atėmus vertės sumažėjimą, jei toks yra.

Ilgalaikis materialusis turtas

Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį Įmonė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais, kuris bus naudojamas ilgiau nei vienerius metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikaina galima patikimai nustatyti ir kurio vertė didesnė nei įmoneje nustatyta minimali įsigijimo vertė.

Ilgalaikis materialusis turtas yra apskaitomas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir sukauptus vertės sumažėjimo nuostolius, jei tokių yra. Vėliau atsižvelgiant į Įmonės pasirinktą apskaitos politiką, jis gali būti apskaitomas įsigijimo savikaina arba perkainota verte.

Žemė yra apskaitoma įsigijimo savikaina, atėmus nuostolį dėl vertės sumažėjimo.

UAB „VANAGAS ASSET MANAGEMENT“

Įm.k. 305025569, adresas Lvivo g. 25-701, Vilnius, Lietuva
(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Jei perkainojus ilgalaikį materialųjį turtą jo vertė padidėja, apskaitoje registruojama ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimo suma ir perkainojimo rezervas. Jei perkainojus ilgalaikį materialųjį turtą jo vertė sumažėja, apskaitoje registruojama ilgalaikio materialiojo turto vertės sumažėjimo suma ir pripažįstama ataskaitinio laikotarpio nuostoliu dėl turto vertės sumažėjimo, jei anksčiau šio turto vertė perkainojant nebuvo padidinta. Jei anksčiau ilgalaikio turto vienetas buvo perkainotas ir yra likusi nepanaudota perkainojimo rezervo dalis, sumažėjus turto vertei, apskaitoje registruojama turto vertės sumažėjimo suma ir mažinamas perkainojimo rezervas. Jei to turto perkainojimo rezervo suma yra mažesnė už turto vertės sumažėjimo sumą, ta dalis, kuri viršija perkainojimo rezervo sumą, pripažįstama ataskaitinio laikotarpio nuostoliu dėl turto vertės sumažėjimo. Jei perkainojus ilgalaikį materialųjį turtą jo vertė padidėja, tačiau anksčiau šio turto vertė buvo sumažėjusi ir dėl to buvo pripažintos sąnaudos, apskaitoje registruojama turto vertės padidėjimo suma ir sąnaudos sumažinamos tokia suma, kuri anksčiau buvo pripažinta sąnaudomis, o likusi dalis įtraukiama į perkainojimo rezervą. Apskaitos periodo pabaigoje turto perkainota vertė nudėvima, taip pat koreguojant ir perkainojimo rezervą.

Ilgalaikio turto nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiniu metodu. Likvidacinė vertė nustatoma ir yra lygi 10% nuo turto įsigijimo vertės.

Nustatytos šios materialiojo turto grupės ir turto naudingo tarnavimo laikas:

Ilgalaikio materialiojo turto grupė	Naudingo tarnavimo laikas
Baldai, išskyrus naudojamus viešbučių veiklai	6 metai
Kompiuterinė technika (kompiuteriai, jų tinklai ir įranga)	3 metai
Ryšių priemonės (mobilieji telefonai ir jų priedai)	3 metai
Lengvieji automobiliai – ne senesni kaip 5 metų	6 metai
Kiti lengvieji automobiliai	10 metų
Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	4 metai

Kiekvienų metų pabaigoje Įmonė peržiūri ilgalaikio turto naudingo tarnavimo laikotarpius, likutinę vertę ir nusidėvėjimo metodus ir įvertina pakeitimo įtaką, jei tokia yra, kuri pripažįstama perspektyviai.

Remonto ir rekonstravimo išlaidos, susijusios su jau atiduotu į eksploataciją ilgalaikiu materialiuoju turtu, pridedamos prie apskaitinės ilgalaikio materialiojo turto vertės, jei jos pailgina turto naudingo tarnavimo laikotarpį ar pagerina jo naudingąsias savybes. Visos kitos patirtos remonto ar rekonstravimo išlaidos pripažįstamos sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje tuo metu, kai jos yra patiriamos.

Nuomojamo ir/ar pagal panaudos sutartis naudojamo turto remonto, kuris prailgina nuomojamo turto naudingo tarnavimo laikotarpį ar pagerina naudingąsias savybes, išlaidos yra priskiriamos turtui ir yra pripažįstamos sąnaudomis per likusį nuomos laikotarpį.

Turtas, įsigytas finansinės nuomos būdu, yra nudėvimas naudojant tuos pačius kaip ir nuosavo turto, naudingo tarnavimo laikotarpius.

Gautas pelnas ar patirti nuostoliai iš ilgalaikio materialiojo turto perleidimo yra pripažįstami tų metų pelno (nuostolių) ataskaitoje.

Investicinis turtas

Investicinis turtas – ilgalaikis materialusis turtas, laikomas siekiant gauti turto nuomos ir (arba) jo vertės padidėjimo pajamų. Investicinis turtas yra apskaitomas tikrąja verte, jo nusidėvėjimas neskaičiuojamas. Investicinio turto tikroji vertė tikslinama kiekvieną kartą, sudarant finansines ataskaitas, jos pasikeitimą pelno (nuostolių) ataskaitoje pripažįstant pelnu ar nuostoliu.

Perkeliant turtą iš kitų ilgalaikio materialiojo turto grupių į investicinio turto grupę, perkeliama turto balansinė vertė laikoma investicinio turto įsigijimo savikaina. Įvertinus investicinį turtą tikrąja verte perkėlimo dieną, įsigijimo savikainos ir tikrosios vertės skirtumas parodomas pelno (nuostolių) ataskaitoje. Perkeliama perkainoto ilgalaikio turto nepanaudota perkainojimo rezervo (rezultatų) dalis mažinama didinant nepaskirstytąjį pelną (mažinant nuostolius).

Investicinio turto, finansinėse ataskaitose parodyto tikrąja verte, remonto išlaidos pripažįstamos laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, sąnaudomis.

Investicinis turtas – ilgalaikis materialusis turtas, laikomas siekiant gauti turto nuomos ir (arba) jo vertės padidėjimo pajamų. Investicinis turtas pradžioje įvertinamas įsigijimo savikaina, įskaitant susijusias sandorio išlaidas. Po pirminio pripažinimo pastatai yra apskaitomi įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir vertės sumažėjimo nuostolius, jei tokių yra. Žemė yra apskaitoma įsigijimo savikaina, atėmus vertės sumažėjimo nuostolius, jei tokių yra.

Perkeliant turtą iš kitų ilgalaikio materialiojo turto grupių, kuriose jis buvo apskaitomas įsigijimo savikaina, į investicinio turto grupę, perkeliama turto įsigijimo savikaina ir sukauptas nusidėvėjimas laikomas investicinio turto įsigijimo savikaina ir sukauptu nusidėvėjimu.

Nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiniu metodu taip, kad turto įsigijimo vertė būtų tolygiai nurašoma per visą turto naudingą tarnavimo laikotarpį.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D.
(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Turto naudingo tarnavimo laikas pagal turto grupes nėra nustatytas.

Turto vertės sumažėjimas

Kiekvieną finansinių ataskaitų sudarymo datą Įmonė peržiūri likutinę turto vertę, kad nustatytų, ar yra kokių nors požymių, kad šio turto vertė sumažėjo. Jei tokių požymių yra, Įmonė įvertina šio turto atsiperkamąją vertę ir palygina ją su balansine verte tam, kad būtų galima įvertinti vertės sumažėjimą (jei toks yra). Kai neįmanoma įvertinti turto atsiperkamosios vertės, Įmonė apskaičiuoja pajamas generuojančios turto grupės, kuriai šis turtas priklauso, atsiperkamąją vertę. Kai gali būti nustatytas patikimas ir nuoseklus paskirstymo pagrindas, Įmonės turtas yra paskirstomas atskiriems pajamas generuojančio turto vienetais arba Įmonės turtas yra paskirstomas mažesnėms pajamas generuojančio turto vienetų grupėms, kurioms gali būti nustatytas patikimas ir nuoseklus paskirstymo pagrindas.

Atsiperkamoji vertė yra didesnė iš šių verčių: tikroji turto vertė atėmus pardavimo išlaidas arba to turto naudojimo vertė. Įvertinant naudojimo vertę, tikėtini gryniesi būsimieji pinigų srautai yra diskontuojami iki dabartinės vertės naudojant diskonto normą, įvertintą pagal dabartines rinkos sąlygas, dabartinę pinigų laiko vertę bei su turtu susijusią riziką, į kurią nebuvo atsižvelgta įvertinant grynuosius būsimuosius pinigų srautus.

Jei turto (ar pajamas generuojančios turto grupės) įvertinta atsiperkamoji vertė yra mažesnė nei šio turto apskaitinė vertė, apskaitinė turto vertė sumažinama iki atsiperkamosios šio turto (ar pajamas generuojančios turto grupės) vertės. Nuostoliai dėl vertės sumažėjimo iš karto pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, nebent šis turtas anksčiau buvo perkainotas, tuo atveju, nuostoliai dėl vertės sumažėjimo yra apskaitomi kaip perkainojimo rezervo sumažėjimas.

Jei po nuostolio dėl vertės sumažėjimo pripažinimo turto vertė padidėja, tai apskaitinė turto (pajamas generuojančios turto grupės) vertė padidinama iki naujai apskaičiuotos turto atsiperkamosios vertės, bet taip, kad padidėjimas neviršytų apskaitinės šio turto (pajamas generuojančios turto grupės) vertės, jei nuostoliai dėl vertės sumažėjimo ankstesniais metais nebūtų buvę pripažinti. Turto vertės sumažėjimo atstatymas pripažįstamas pelno (nuostolių) ataskaitoje, nebent šis turtas anksčiau buvo perkainotas, tuo atveju, vertės sumažėjimo atstatymas yra apskaitomas kaip perkainojimo rezervo padidėjimas.

Atsargos

Atsargos yra apskaitomos savikaina arba grynąja realizacine verte, priklausomai kuri mažesnė. Grynoji realizacinė vertė yra įvertinta pardavimo kaina, esant įprastoms verslo sąlygoms, atėmus įvertintas gamybos užbaigimo ir galimas pardavimo išlaidas.

Savikaina apskaičiuojama FIFO metodu. Skaičiuodama prekių savikainą Įmonė priskiria dalį gautų nuolaidų dar neparduotoms iš tiekėjų įsigytoms prekėms.

Atsargos kelyje yra pripažįstamos, kai rizika ir nauda, susijusi su atsargomis, pereina Įmonei.

Finansinis turtas

Finansinis turtas apskaitoje registruojamas, kai Įmonė gauna arba pagal vykdomą sutartį įgyja teisę gauti pinigų ar kitą finansinį turtą.

Finansinis turtas yra klasifikuojamas į šias grupes: finansinis turtas „laikomas parduoti“, finansinis turtas, „laikomas iki išpirkimo termino“ ir „suteiktos paskolos ir gautinos sumos“. Klasifikacija priklauso nuo finansinio turto pobūdžio ir paskirties ir nustatoma pirminio pripažinimo metu.

Finansinis turtas, laikomas parduoti

Parduoti laikomas finansinis turtas yra toks finansinis turtas, kuris buvo įsigytas parduoti arba siekiant gauti pelno iš jo kainos svyravimų, ir kitas finansinis turtas, kuris nepriskiriamas prie iki išpirkimo termino laikomo finansinio turto ar paskolų ir gautinų sumų. Pirminio pripažinimo metu finansinis turtas, skirtas parduoti, yra įvertinamas įsigijimo savikaina, pridėdant tiesiogines išlaidas, susijusias su sandoriu. Vėlesniais laikotarpiais finansinis turtas, skirtas parduoti, yra apskaitomas tikrąja verte. Finansinis turtas, kurio kaina aktyviojoje rinkoje neskelbiama ir kurio tikrosios vertės negalima patikimai nustatyti, finansinėse ataskaitose yra įvertintas įsigijimo savikaina, atėmus vertės sumažėjimo sumą. Pelnas ir nuostoliai iš finansinio turto, skirtas parduoti, tikrosios vertės pasikeitimo yra įtraukiami į atskaitinio laikotarpio pelno (nuostolių) ataskaitą.

Finansinis turtas, laikomas iki išpirkimo termino

Iki išpirkimo termino laikomas finansinis turtas yra toks finansinis turtas, kurį ketinama ir galima laikyti iki nustatyto išpirkimo termino, gaunant fiksuotas arba galimas nustatyti sumas, išskyrus parduoti laikomą finansinį turtą, paskolas ir gautinas sumas. Finansinis turtas priskiriamas iki išpirkimo termino laikomam finansiniam turtui tik tada, kai Įmonė ketina ir sugeba jį išlaikyti iki išpirkimo termino ir nesinaudos galimybe jį parduoti.

Pirminio pripažinimo metu finansinis turtas, laikomas iki išpirkimo termino, yra įvertinamas savikaina, pridėdant tiesiogines išlaidas, susijusias su sandoriu. Vėlesniais laikotarpiais šis finansinis turtas yra apskaitomas amortizuota savikaina, taikant apskaičiuotų palūkanų metodą.

UAB „VANAGAS ASSET MANAGEMENT“

Įm.k. 305025569, adresas Lvivo g. 25-701, Vilnius, Lietuva
(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D. (visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Suteiktos paskolos ir gautinos sumos

Iš pirkėjų gautinos sumos, paskolos ir kitos su fiksuotais arba nustatytu būdu apskaičiuojamais mokėjimais gautinos sumos, kuriomis neprekiaujama aktyvioje rinkoje, yra priskiriamos „Suteiktoms paskoloms ir gautinoms sumoms“.

Paskolos ir gautinos sumos yra apskaitomos amortizuota savikaina, taikant apskaičiuotų palūkanų metodą, atėmus bet kokius vertės sumažėjimo nuostolius. Palūkanų pajamos yra pripažįstamos, naudojant apskaičiuotų palūkanų metodą, išskyrus trumpalaikes gautinas sumas, kurių palūkanų pripažinimas būtų nereikšmingas.

Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Pinigus ir pinigų ekvivalentus sudaro pinigai kasoje, pinigai kelyje ir pinigai atsiskaitomosiose sąskaitose bei kitos trumpalaikės iki trijų mėnesių nuo įsigijimo likvidžios investicijos, kurios gali būti lengvai iškeičiamos į žinomas pinigų sumas ir kurių vertės pasikeitimo rizika yra nereikšminga.

Finansinio turto vertės sumažėjimas

Paskutinę kiekvieno ataskaitinio laikotarpio dieną Įmonė nustato, ar yra objektyvių prielaidų, kad finansinio turto (ar turto grupės) vertė gali būti sumažėjusi. Jei tokių prielaidų yra, Įmonė apskaičiuoja už tą turtą (ar turto grupę) tikėtiną atgauti sumą ir, sumažinusi balansinę vertę, pripažįsta nuostolį dėl vertės sumažėjimo.

Jei tikėtina, kad Įmonė neatgaus gautinų sumų (pagrindinės sumos ir palūkanų) ar iki išpirkimo termino laikomo finansinio turto, pripažįstamas nuostolis dėl vertės sumažėjimo. Finansinio turto, kuris į apskaitą įtrauktas amortizuota savikaina, vertės sumažėjimas nustatomas taikant apskaičiuotų palūkanų normą. Nuostolio dėl vertės sumažėjimo suma įtraukiama į ataskaitinio laikotarpio pelno (nuostolių) ataskaitą.

Jei per paskesnę laikotarpį turto nuvertėjimo ar abejotinos skolos suma sumažėja, nurašytoji finansinio turto vertė atkurama, bet tik tiek, kad atkurta finansinio turto vertė nebūtų didesnė už įsigijimo ar amortizuotą savikainą, kuri būtų buvusi, jei nebūtų buvęs pripažintas vertės sumažėjimas. Atkurtoji vertė įtraukiama į ataskaitinio laikotarpio pelno (nuostolių) ataskaitą.

Finansiniai įsipareigojimai

Prie finansinių įsipareigojimų priskiriami sutartiniai įsipareigojimai sumokėti pinigus arba atsiskaityti kitu finansiniu turtu.

Vertindama finansinius įsipareigojimus Įmonė juos skirsto į šias grupes: susijusius su rinkos kainomis bei nesusijusius su rinkos kainomis.

Finansiniai įsipareigojimai, susiję su rinkos kainomis

Tai tokie finansiniai įsipareigojimai, kurių vertė priklauso nuo tam tikrų vertybinių popierių tikrosios vertės arba rinkos indekso, lemiančio vertybinių popierių tikrąją vertę, pokyčio.

Pirminio pripažinimo metu finansiniai įsipareigojimai, susiję su rinkos kainomis yra įvertinami savikaina, su sandoriu susijusios išlaidos pripažįstamos sąnaudomis ataskaitinio laikotarpio pelno (nuostolių) ataskaitoje. Vėlesniais laikotarpiais šie finansiniai įsipareigojimai yra apskaitomi tikrąja verte.

Finansiniai įsipareigojimai, nesusiję su rinkos kainomis

Finansinius įsipareigojimus, nesusijusius su rinkos kainomis, sudaro paskolos bei prekybos mokėtinos sumos.

Pirminio pripažinimo metu finansiniai įsipareigojimai, nesusiję su rinkos kainomis yra įvertinami savikaina, su sandoriu susijusios išlaidos pripažįstamos sąnaudomis ataskaitinio laikotarpio pelno (nuostolių) ataskaitoje. Vėlesniais laikotarpiais šie finansiniai įsipareigojimai apskaitomas amortizuota savikaina, naudojant apskaičiuotų palūkanų metodą. Trumpalaikiai finansiniai įsipareigojimai yra apskaitomi savikaina, jei apskaičiuotų palūkanų normos taikymo poveikis yra nereikšmingas.

Apskaičiuotų palūkanų metodas

Apskaičiuotų palūkanų metodas – amortizuotos finansinio turto ar finansinio įsipareigojimo savikainos nustatymo pagal apskaičiuotų palūkanų normą ir palūkanų pajamų ir sąnaudų paskirstymo per nustatytą laikotarpį metodas. Apskaičiuotų palūkanų norma – palūkanų norma, kurią taikant pinigų srautai diskontuojami visą finansinio turto ar įsipareigojimo turėjimo laiką arba iki kito perkainojimo dienos.

Pajamų pripažinimas

Pajamos įvertinamos gauto ar gautino atlygio už prekes ar paslaugas tikrąja verte. Pajamos yra mažinamos pridėtinės vertės mokesčiu ir/ar nuolaidomis.

UAB „VANAGAS ASSET MANAGEMENT“

Įm.k. 305025569, adresas Lvivo g. 25-701, Vilnius, Lietuva
(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D. (visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Apskaitoje pajamos registruojamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais.

Prekių pardavimas

Pajamos už parduotas prekes pripažįstamos tuomet, kai yra tenkinamos visos šios sąlygos:

- Įmonė perdavė pirkėjui su prekėmis susijusią riziką ir jų teikiamą naudą;
- Įmonė parduotų prekių nevaldo ir nekontroliuoja;
- Tikėtina, kad Įmonė gaus su prekių pardavimo sandoriu susijusią ekonominę naudą ir galima patikimai įvertinti jos dydį; ir
- Su sandoriu susijusios patirtos sąnaudos gali būti patikimai įvertinamos.

Paslaugų teikimas

Paslaugų sutarčių pajamos yra pripažįstamos atsizvelgiant į sutarties darbų įvykdymo lygį. Sutarties darbų įvykdymo lygis gali būti nustatytas įvairiais būdais:

- atliktų darbų apimčiai nustatyti apskaičiuojamas procentinis santykis, kokią įvertintų bendrųjų sutarties išlaidų dalį sudaro išlaidos, patirtos atliekant darbus iki konkrečios datos;
- apskaičiuojant atliktų darbų apimtį proporcingai dirbtoms žmogaus darbo arba įrengimų naudojimo objekte valandoms;
- nustatant faktiškai pagal projektą atliktų sutarties darbų kiekį.

Dividendų ir palūkanų pajamos

Dividendų pajamos iš investicijų yra pripažįstamos, kai patvirtinama akcininkų teisė juos gauti.

Palūkanų pajamos yra pripažįstamos, kai tikėtina, kad Įmonė gaus ekonominę naudą ir pajamų suma gali būti patikimai įvertinta. Palūkanų pajamos yra kaupiamos per laikotarpį, atsizvelgiant į negražintą dalį ir taikomą palūkanų normą, kuri tiksliai diskontuoja numatomas būsimas pinigų įplaukas per numatomą to finansinio turto laikotarpį iki to turto grynosios pirminio pripažinimo balansinės vertės.

Sąnaudų pripažinimas

Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsizvelgiant į pinigų sumokėjimo laiką.

Skolinimosi išlaidos

Skolinimosi išlaidos pripažįstamos pelno (nuostolių) ataskaitoje kaupimo principu, kai patiriamos.

Pelno mokesčiai

Pelno mokesčio sąnaudos atspindi mokėtino einamųjų metų pelno mokesčio ir atidėtojo pelno mokesčio sumą.

Einamųjų metų pelno mokesčiai

Einamųjų metų pelno mokesčiai yra mokamas atsizvelgiant į apmokestinamąjį pelną už metus. Apmokestinamasis pelnas skiriasi nuo pelno, pateikto pelno (nuostolių) ataskaitoje, nes jis neapima pajamų ar sąnaudų straipsnių, kurie kitais metais yra apmokestinami ar įskaitomi ir, be to, jis neapima straipsnių, kurie niekada neapmokestinami ar įskaitomi. Pelno mokesčiai apskaičiuojamos naudojant galiojusį ar iki ataskaitinio laikotarpio pabaigos priimtą mokesčio tarifą. 2024 m. Įmonei taikomas pelno mokesčio tarifas yra 15 proc.

Atidėtas pelno mokesčiai

Atidėtas pelno mokesčiai yra pripažįstamas laikiniams skirtumams tarp turto ir įsipareigojimų apskaitinės vertės finansinėse ataskaitose ir jų atitinkamos mokesstinės bazės. Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimai yra bendrai pripažįstami visiems laikiniams skirtumams, o atidėtojo pelno mokesčio turtas pripažįstamas tik ta dalimi, kuri tikėtina ateityje sumažins turimą apmokestinamąjį pelną realizuojant laikinuosius skirtumus. Toks turtas ir įsipareigojimai yra nepripažįstami, jei laikini skirtumai yra susiję su prestižu, arba jei sandorio metu (kito nei verslo jungimas) pripažįstamas turtas ar įsipareigojimai neįtakoja nei apmokestinamojo, nei finansinio pelno.

Atidėtojo pelno mokesčio turtas yra peržiūrimas finansinių ataskaitų sudarymo datai ir yra sumažinamas, jei nėra tikėtina, kad Įmonė ateityje turės pakankamai apmokestinamojo pelno šiam turtui realizuoti, iki sumos, kuri tikėtina ateityje sumažins apmokestinamąjį pelną.

Atidėtojo pelno mokesčio turtas ir įsipareigojimai yra įvertinami naudojant galiojančią mokesčio normą, kuri bus taikoma tais metais, kuriais numatoma šiuos laikinus skirtumus padengti arba apmokėti, remiantis mokesčio normomis (ir mokesčių įstatymais), kurios yra ar bus patvirtintos iki ataskaitinio laikotarpio pabaigos. Atidėtojo pelno mokesčio turtas ir įsipareigojimai atspindi mokesčines pasekmes, kurių Įmonė tikisi ataskaitinio laikotarpio pabaigoje, siekdama apmokėti ar padengti savo turtą ar įsipareigojimus.

UAB „VANAGAS ASSET MANAGEMENT“

Įm.k. 305025569, adresas Lvivo g. 25-701, Vilnius, Lietuva
(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Atidėtojo pelno mokesčio turtas ir įsipareigojimai sudengiami, kai yra teisiškai leidžiama sudengti einamųjų metų mokesčio turtą ir įsipareigojimus ir kai jie yra susiję su pelno mokesčiais, nustatytais tų pačių institucijų, ir Įmonė ketina sudengti einamųjų metų mokesčio turtą ir įsipareigojimus grynąja verte.

Einamųjų metų pelno ir atidėtasis pelno mokesčiai už laikotarpį

Einamųjų metų pelno ir atidėtasis pelno mokesčiai yra apskaitomi sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje, išskyrus atvejus, kai jie susiję su straipsniais, pripažįstamais ne pelno (nuostolių) ataskaitoje (tiesiogiai nuosavybėje), tokiu atveju mokesčiai taip pat pripažįstamas ne pelno (nuostolių) ataskaitoje, arba jei jie atsirado verslo jungimo pirminio pripažinimo metu.

Finansinės rizikos valdymo politika

Kredito rizika

Kredito rizika yra susijusi su rizika, kad sandorio šalis neįvykdys savo sutartinių įsipareigojimų įtakodama Įmonės finansinius nuostolius. Įmonė laikosi politikos sudaryti sandorius tik su patikimais partneriais ir gauti pakankamą užstatą, kur reikia, kaip nuostolių, kylančių iš finansinių įsipareigojimų nevykdymo, rizikos valdymo priemonę. Įmonė sandorius vykdo tik su patikimo ar geresnio finansinio lygio bendrovėmis. Ši informacija yra gaunama, jei įmanoma, iš nepriklausomų kredito reitingų agentūrų, o jei ji neprieinama, Įmonė naudoja kitą viešai prieinamą finansinę informaciją ir savo prekybos duomenis kad įvertinti savo pagrindinius klientus. Įmonės klientų ir rizikos koncentracija yra pastoviai stebima ir sandoriai yra sudaromi tik su patvirtintais klientais.

Kredito rizika, susijusi su lėšomis bankuose, yra ribota, nes Įmonė atlieka operacijas su bankais, turinčiais gerus užsienio kredito reitingavimo agentūrų suteiktus kredito reitingus.

Likvidumo rizika

Įmonė valdo likvidumo riziką, išlaikydama pakankamus rezervus, bankininkystės paslaugas ir rezervines kredito priemones, nuolat stebėdama faktinius ir prognozuojamus pinigų srautus, ir derindama finansinio turto ir įsipareigojimų grąžinimo terminus.

Įmonės politika yra palaikyti pakankamą pinigų ir pinigų ekvivalentų kiekį arba užsitikrinti finansavimą atitinkamo kiekio kredito linijų pagalba, siekiant įvykdyti savo strateginiuose planuose numatytus įsipareigojimus.

Atidėjiniai

Atidėjiniai pripažįstami, jeigu jie atitinka visus tris bendruosius pripažinimo požymius: 1) Įmonė turi teisinį įpareigojimą arba neatšaukiamą pasižadėjimą, kurį lėmė praeities įvykiai; 2) tikėtina, kad teisiniui įpareigojimui ar neatšaukiamam pasižadėjimui įvykdyti reikės naudoti turimą turtą; 3) įsipareigojimų suma gali būti patikimai įvertinama.

Atidėjinių suma parodo, kokio dydžio patikimai įvertintos išlaidos turėtų padengti teisinį įpareigojimą ar neatšaukiamą pasižadėjimą paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną. Atidėjiniai vertinami geriausio įverčio būdu. Geriausio įverčio būdu vertinamų atidėjinių sumos dydis nustatomas remiantis panašios veiklos patirtimi, ekspertų išvadomis, poataskaitiniais įvykiais ir pan. Atsižvelgdama į surinktą informaciją, įvertinama, kiek kainuotų padengti esamus atidėjinių įsipareigojimus paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną, ir nustatoma tikėtina dabartinė jų vertė. Vertinant atidėjinių sumą, vadovaujamosi atsargumo principu ir atsižvelgiama į rizikos veiksnius bei netikrumus. Jei atidėjinių sumai reikšmingą įtaką daro pinigų vertės pokyčiai, atidėjiniai yra diskontuojami iki dabartinės jų vertės.

Poataskaitiniai įvykiai

Poataskaitiniai įvykiai, kurie suteikia papildomos informacijos apie Įmonės padėtį finansinių ataskaitų sudarymo datą (koreguojantys įvykiai), atspindimi finansinėse ataskaitose. Poataskaitiniai įvykiai, kurie nėra koreguojantys įvykiai, yra aprašomi pastabose, kai jų įtaka reikšminga.

Svarbūs įvertinimai taikant apskaitos politiką

Žemiau yra pateikiami svarbūs įvertinimai, išskyrus tuos, kurie susiję su vertinimais, kuriuos vadovybė turi atlikti taikant Įmonės apskaitos politiką ir kurie labiausiai įtakoja sumas, pripažintas finansinėse ataskaitose.

Ilgalaikių sutarčių pajamų ir išlaidų pripažinimas

Pajamos ir išlaidos yra pripažįstamos apskaitoje atsižvelgiant į sutarties užbaigtumą balanso sudarymo dienai. Sutarties užbaigtumas yra matuojamas procentais pagal patirtų iki finansinių ataskaitų datos ir visų prognozuojamų sutarties sąnaudų santykį. Jeigu prognozuojamos sutarties sąnaudos buvo didesnės (mažesnės) negu faktinės sutarties sąnaudos, sutarties pajamos, pripažintos einamajame laikotarpyje, yra atitinkamai mažesnės (didesnės).

Pagrindiniai neaiškūs vertinimo šaltiniai

Žemiau yra pateikiamos pagrindinės su ateitimi susijusios prielaidos ir kiti pagrindiniai neaiškūs vertinimo šaltiniai ataskaitinio laikotarpio pabaigoje, turintys reikšmingą turto ir įsipareigojimų balansinės vertės materialaus koregavimo riziką sekanciais

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D.
(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

finansiniais metais.

Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų vertės sumažėjimas

Įmonė, mažiausiai kartą per metus, įvertina, ar yra kokių nors požymių, kad nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų apskaitinė vertė yra sumažėjusi. Jei tokių požymių yra, Įmonė atlieka vertės sumažėjimo testą. Pajamas generuojančios turto grupės atsiperkamoji vertė yra nustatoma, remiantis naudojimo vertės apskaičiavimu. 2024 m. gruodžio 31 d. nebuvo jokių požymių, rodančių, kad nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų apskaitinė vertė gali būti sumažėjusi.

Kitos prielaidos ir vertinimai

Prie kitų įvertinimų priskiriami nematerialiojo ir materialiojo turto naudingo tarnavimo laiko trukmė, vertės sumažėjimas atsargoms, abejotinoms gautinoms pirkėjų skoloms, atidėjiniai, sukauptas garantinis rezervas, ilgalaikių sutarčių užbaigtumo lygis. Vadovybės nuomone aukščiau paminėti įvertinimai neturėtų reikšmingai koreguoti finansinių ataskaitų.

1. Nematerialusis turtas

2024 m. gruodžio 31 d. Įmonė neturėjo nematerialaus turto.

2. Materialusis turtas

2024 m. gruodžio 31 d. neturėjo materialaus turto.

3. Finansinis turtas

2024 m. gruodžio 31 d. Įmonės finansinį turtą sudarė:

	2024 m.	2023 m.
Patrunuojamųjų įmonių akcijos		
UAB Capitolijus	2 500	2 500
UAB Kvirinus	2 500	2 500
UAB Aventinas	2 500	5 906 000
UAB Viminalus	2 500	2 500
UAB Eskvilinas	2 500	5 850 000
UAB Victory SPV 1	2 500	2 500
Paskolos asocijuotosioms (susijusioms) įmonėms	1 736 500	-
Iš viso	1 751 500	11 766 000

Paskutinę kiekvieno ataskaitinio laikotarpio dieną Bendrovė nustato, ar yra objektyvių prielaidų, kad finansinio turto (ar turto grupės) vertė gali būti sumažėjusi.

2024 m. Įmonė patyrė patrunuojamųjų įmonių UAB Aventinas ir UAB Eskvilinas investicijų tikrosios vertės sumažėjimą. Šių patrunuojamųjų įmonių tikrosios vertės pakito dėl jų valdomo turto pokyčių ir išmokėtų dividendų, todėl 2024 m. gruodžio 31 d. investicijų vertės buvo prilygintos įmonių įstatiniam kapitalui.

UAB Aventinas ir UAB Eskvilinas akcijų vertės buvo nustatytos 2020 m. kai buvo didinamas UAB „Vanagas Asset Management“ įstatinis kapitalas, tačiau šių finansinių ataskaitų sudarymo dienai neatitinka tikrosios jų vertės.

2024 m. gruodžio 31 d. Įmonė yra suteikusi 1 736 500 Eur ilgalaikę paskolą asocijuotai įmonei. Paskolos grąžinimo terminas – 2026 m. sausio 1 d.

4. Per vienus metus gautinos sumos

2024 m. gruodžio 31 d. per vienus metus gautinas sumas sudarė:

	2024 m.	2023 m.
VAM grupės įmonių skolos	1 092 170	1 254 025
VAM grupės įmonėms suteiktos paskolos	578 770	2 574 770
Asocijuotoms (susijusioms) įmonėms suteiktos paskolos	7 763 800	8 777 206
Kitos suteiktos paskolos	300 181	-
VAM grupės įmonėms suteiktų paskolų gautinos palūkanos	119 973	51 319
Asocijuotoms (susijusioms) įmonėms suteiktų paskolų gautinos palūkanos	570 146	655 736
Kitų suteiktų paskolų gautinos palūkanos	70 926	44
Avansinis pelno mokėtis	-	2 461

UAB „VANAGAS ASSET MANAGEMENT“
Įm.k. 305025569, adresas Lvivo g. 25-701, Vilnius, Lietuva
(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D.
(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

Kitos gautinos sumos	2	2
Iš viso	10 495 968	13 315 563

5. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

2024 m. gruodžio 31 d. pinigus ir pinigų ekvivalentus sudarė:

	2024 m.	2023 m.
Pinigai banke	1 460 034	1 149
Pinigai kasoje	-	-
Pinigai kelyje	-	-
Iš viso	1 460 034	1 149

6. Kapitalas ir rezervai

a) *Istatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas*

2024 m. gruodžio 31 d. Įmonės akcinį kapitalą sudarė 470 340 vnt. paprastųjų akcijų, kurių kiekvienos nominali vertė yra 25,00 Eur. Visos akcijos yra pilnai apmokėtos.

2024 m. gruodžio 31 d. Įmonės akcininkus sudarė:

	2024 m.		
	Akcijų skaičius	Visų akcijų dalis, proc.	Balso teisę turinčių akcijų dalis, proc.
UAB Vanagas group	470 340 vnt	100%	100%
Iš viso	470 340 vnt	100%	100%

b) *Privalomas rezervas*

Privalomas rezervas – tai Lietuvos Respublikos įstatymų numatytas privalomas rezervas. Į jį kasmet pervedami ne mažiau kaip 5 proc. grynojo paskirstytino pelno, kol privalomasis rezervas pasiekia 10 proc. įstatinio kapitalo. Jis gali būti naudojamas vien tik būsimiems nuostoliams dengti.

2024 m. gruodžio 31 d.. sukauptas privalomas rezervas 1 317 803 eurų.

7. Per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai

2024 m. gruodžio 31 d. kitų mokėtinų sumų ir trumpalaikių įsipareigojimų sudarė:

	2024 m.	2023 m.
VAM grupės įmonių suteiktos trumpalaikės paskolos	3 633 800	1 057 250
Asocijuotų (susijusių) įmonių suteiktos trumpalaikės paskolos	948 500	3 486 500
Paskolų, gautų iš VAM grupės įmonių mokėtinos palūkanos	185 126	117 198
Paskolų, gautų iš asocijuotų (susijusių) įmonių mokėtinos palūkanos	133 320	84 809
Skolos asocijuotosioms įmonėms	13 227	1 452
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	526	362
Pelno mokesčio įsipareigojimai	14 300	47 376
Iš viso	4 928 799	4 794 947

8. Bendrosios ir administracinės sąnaudos

Už metus, pasibaigusius 2024 m. gruodžio 31 d., bendrąsias ir administracines sąnaudas sudarė:

	2024 m.	2023 m.
Apskaitos paslaugos	(5 808)	(4 356)
Banko paslaugos	(156)	(102)
Darbo užmokestis	(417)	(359)
Teisinės paslaugos	(2 257)	(46)
Audito sąnaudos	(13 915)	-
Konsultacijų sąnaudos	(1 210)	-

UAB „VANAGAS ASSET MANAGEMENT“
Įm.k. 305025569, adresas Lvivo g. 25-701, Vilnius, Lietuva
(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D.
(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

Kitos	(547)	-
Iš viso	(24 310)	(4 863)

9. Investicijų į patronuojančiosios, patronuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos

Už metus, pasibaigusį laikotarpį 2024 m. gruodžio 31 d., pajamas iš investicijų į patronuojančiąsias, patronuojamąsias ir asocijuotąsias įmones sudarė:

	2024 m.	2023 m.
Dividendai UAB Kvirinus	-	2 800 000
Iš viso	-	2 800 000

10. Kitos palūkanų ir panašios pajamos

Už metus, pasibaigusį laikotarpį 2024 m. gruodžio 31 d., Įmonė kitų palūkanų ir panašių pajamų sudarė:

	2024 m.	2023 m.
VAM grupės įmonėms suteiktų paskolų palūkanų pajamos	77 897	51 389
Asocijuotosioms (susijusių) įmonėms suteiktų paskolų palūkanų pajamos	281 032	314 796
Kitų suteiktų paskolų palūkanų pajamos	54 142	-
Kaupiamojo indėlio palūkanų pajamos	59	-
Iš viso	413 130	366 185

11. Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas

Už metus, pasibaigusį laikotarpį 2024 m. gruodžio 31 d., Įmonės finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimą sudarė:

	2024 m.	2023 m.
UAB Aventinas investicijų tikrosios vertės sumažėjimo nuostoliai	(5 903 500)	-
UAB Eskvilinas investicijų tikrosios vertės sumažėjimo nuostoliai	(5 847 500)	-
Iš viso	(11 751 000)	-

2024 m. Įmonė patyrė 11 751 000 Eur investicijų tikrosios vertės nuostolius dėl patronuojamųjų įmonių UAB Aventinas ir UAB Eskvilinas akcijų tikrosios vertės sumažėjimo, kurių vertės 2024 m. buvo prilygintos įstatiniam kapitalui.

UAB Aventinas ir UAB Eskvilinas akcijų vertės buvo nustatytos 2020 m. kai buvo didinamas UAB Vanagas Asset Management įstatinis kapitalas, tačiau šių finansinių ataskaitų sudarymo dienai neatitinka tikrosios jų vertės.

12. Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos

Už metus, pasibaigusį laikotarpį 2024 m. gruodžio 31 d., Įmonė palūkanų sąnaudas sudarė:

	2024 m.	2023 m.
VAM grupės įmonėms suteiktų paskolų palūkanų sąnaudos	(77 242)	(68 634)
Asocijuotųjų (susijusių) įmonių suteiktų paskolų palūkanų sąnaudos	(53 834)	(74 232)
Baudos ir delspinigiai	-	(159)
Iš viso	(131 076)	(143 025)

13. Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais

	2024 m.		2023 m.	
	Administracijos darbuotojai	Valdybos ir stebėtojų tarybos nariai	Administracijos darbuotojai	Valdybos ir stebėtojų tarybos nariai
Per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais (pagrindinis darbo užmokestis, išeitinės kompensacijos, premijos ir kitas	240	-	240	-

UAB „VANAGAS ASSET MANAGEMENT“

Įm.k. 305025569, adresas Lvivo g. 25-701, Vilnius, Lietuva
(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D.**
(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

atlygis)				
Prisiimtų įsipareigojimų sumokėti atlygį pagal apibrėžtų išmokų planus suma	-	-	-	-
Išmokos akcijomis	-	-	-	-
Neatlygintinai perduoto turto ar suteiktų paslaugų vertė	-	-	-	-
Įmonės prisiimtų pasižadėjimų suma, teikiant garantijas už įmonės vadovus	-	-	-	-
Sumokėtos palūkanos	-	-	-	-
Grąžinta paskola	-	-	-	-
Atimti:				
Sugrąžintos Įmonei sumos	-	-	-	-
Įmonės nurašytos sumos	-	-	-	-
Įmonės atsisakytos sumos	-	-	-	-
Likutis gruodžio 31 d.	240	-	240	-
Vidutinis vadovų skaičius per metus	1	-	1	-

14. Susijusių šalių operacijos

Per metus, pasibaigusius 2024 m. gruodžio 31 d., Įmonė vykdė operacijas, apimančias pirkimus bei pardavimus, su susijusioms šalimis. Žemiau pateikta lentelė atspindi operacijas su susijusiomis įmonėmis per laikotarpį, pasibaigusį 2024 m. gruodžio 31 d.:

Susijusi šalis	Gautinos sumos	Mokėtinos sumos	Pardavimai	Pirkimai
Patronuojančioji įmonė	4 093 193	103 996	12 193	38 457
Patronuojamosios įmonės	3 527 412	3 818 926	77 897	77 243
Asocijuotosios (susijusios) įmonės	4 240 754	991 051	268 839	21 184
Iš viso	11 861 359	4 913 973	358 929	136 884

Per metus, pasibaigusius 2023 m. gruodžio 31 d., Įmonė vykdė operacijas, apimančias pirkimus bei pardavimus, su susijusioms šalimis. Žemiau pateikta lentelė atspindi operacijas su susijusiomis įmonėmis per laikotarpį, pasibaigusį 2023 m. gruodžio 31 d.:

Susijusi šalis	Gautinos sumos	Mokėtinos sumos	Pardavimai	Pirkimai
Patronuojančioji įmonė	-	2 916 538	-	55 135
Patronuojamosios įmonės	3 880 114	1 174 448	51 389	68 634
Asocijuotosios (susijusios) įmonės	9 432 986	656 223	314 796	23 453
Iš viso	13 313 100	4 747 209	366 185	147 222

2024 m. ir 2023 m. sandorių ne rinkos sąlygomis tarp susijusių šalių nebuvo.

15. Galimi būsimų laikotarpių įsipareigojimai ir pasižadėjimai

2024 m. Įmonė nedalyvavo jokiose teisminėse procedūrose, kurios, vadovybės nuomone, turėtų reikšmingos įtakos finansinėms ataskaitoms.

Pagal galiojančius mokesčių įstatymus, mokesčių inspekcija gali bet kuriuo metu per 5 po ataskaitinių mokesčių metų iš eilės einančius metus atlikti Grupės mokesčių patikrinimą bei apskaičiuoti papildomus mokesčius ir baudas iš naujo įvertindama mokesčių skaičiavimą. Grupės vadovybė tiki, kad visi mokesčiai yra teisingai apskaičiuoti ir sumokėti remiantis galiojančiais teisės aktais ir jai nežinomos jokios aplinkybės, dėl kurių galėtų iškilti potencialus reikšmingas įsipareigojimas dėl nesumokėtų mokesčių.

16. Poataskaitiniai įvykiai

2025 metais UAB „Vanagas Asset Management“ suteikė 1 599 000 EUR paskolų patronuojančiai įmonei UAB „Vanagas Group“, iš kurios gautinų paskolų likutis 2024 m. gruodžio 31 d. buvo 4 081 000 EUR.

2025 metais UAB „Vanagas Asset Management“ atgavo 579 682,78 EUR paskolų iš susijusios įmonės UAB „Citrus namai“, iš kurios gautinų paskolų likutis 2024 m. gruodžio 31 d. buvo 899 682,78 EUR.

2025 metais UAB „Vanagas Asset Management“ grąžino 948 500 EUR paskolų susijusiai įmonei UAB „Citrus Construction“, kuriai mokėtinų paskolų likutis 2024 m. gruodžio 31 d. buvo 948 500 EUR.

UAB „VANAGAS ASSET MANAGEMENT“**Įm.k. 305025569, adresas Lvivo g. 25-701, Vilnius, Lietuva**
(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

2025 metais UAB „Vanagas Asset Management“ iš susijusios įmonės UAB „Vanagas Invest“ įsigijo 100% šių įmonių akcijų: UAB „Palatinas“; „UAB Citus Vilnius“; UAB „Vilnius East“; UAB „Galimėja“.

<u>Direktorius</u> (įmonės vadovo pareigų pavadinimas)	<u>Mindaugas Vanagas</u> Vardas, pavardė	<u>Parašas</u>	<u>2025 03 27</u> Data
<u>Igaliota tvarkyti apskaitą</u> (vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)	<u>Agnė Kindurienė</u> Vardas, pavardė	<u>Parašas</u>	<u>2025 03 27</u> Data